

## العوضي يري غداً افتتاح معرض الإسكان بمشاركة 65 شركة

تنطلق غداً أنشطة المعرض الأضخم لقطاع البناء في الكويت حيث يفتتح وزير الدولة لشؤون الإسكان وزير الدولة لشؤون مجلس الأمة عبدالواحد العوضي معرض الإسكان الحادي عشر الذي تقيمه جمعية المهندسين وتعدده وتنظمه الشركة المتحدة للتسويق وتنظيم المعارض UNEXPO برعاية ومشاركة نحو 65 شركة وجبهة رسمية ومؤسسة محلية متخصصة بفندق ريجنسي بالاس ويحضر رجال الأعمال والدولة ولغيف من رجال الأعمال ومسؤولي الهيئات والمؤسسات الرسمية المعنية بالدولة والمهتمة بقطاع الإسكان وحشد من سيدات ورجال السلك الدبلوماسي والسفراء المعتمدين لدى دولة الكويت. وتواصل الشركات المشاركة الإعلان عن انضمامها للتظاهرة الأكبر في عالم البناء والإسكان والتي تنهدها الكويت سنوياً منذ 10 سنوات ماضية.

وتنضم شركة الغانم للمواد الخصوصية لمجموعة الشركات المشاركة حيث يقول المدير العام لشؤون المصانع بالشركة محمد الغريش: إن الغانم للمواد الخصوصية هي أول شركة في الكويت تتعامل مع مواد وكيمياء البناء وانظمة العزل المتخصصة حيث أصبحت الشركة بفضل الخبرة الواسعة التي يتمتع بها طاقم الشركة من مديري وإداريين ومهندسين وفنيين أصبحت رمزاً للجودة والشقة والالتزام في الكويت كما تتمتع الشركة بقدرات هائلة في التخزين والخدمات اللوجستية ومناولة المواد. وأشار الغريش: إلى أن الشركة تقدم منتجاتها وخدماتها من خلال مصنعي الشركة لكيمياء البناء وللشبكة

### الشركات تواصل استعداداتها لإطلاق جديدها في المعرض

### «الغانم للمواد الخصوصية»

### و«دار سعد

### الخليفي»

### و«الطاقم

### الفني» و«البهاء»

### يشاركون في

### المعرض

الشركة بقدرات هائلة في التخزين والخدمات اللوجستية ومناولة المواد. وأشار الغريش: إلى أن الشركة تقدم منتجاتها وخدماتها من خلال مصنعي الشركة لكيمياء البناء وللشبكة



عبد الواحد العوضي



هاني فياض



وليد الفرخان

## الصالح: «المشروعات السياحية» راعٍ ذهبي للمنتدى السياحي



هدى الصالح

أعلنت مديرة ادارة العلاقات العامة والتسويق بشركة المشروعات السياحية ان الكويت لا تنقصها الامكانيات التي تؤهلها بان تصبح ضمن الدول المتقدمة في القطاع السياحي فهي متوفرة بشكل كبير ومتنوع وكوننا شركة رائدة في هذا المجال الحيوي والمهم اردنا من مشاركتنا عرض مدى التقدم والرقي الذي تتمتع به الكويت حالياً في هذا القطاع وخاصة ان المنتدى يوفر فرصة ثمينة للاستثمار وفتح مشروعات جديدة. وأشارت الى ان شركة المشروعات السياحية منذ تأسيسها في مرحلة السبعينيات تعمل جاهدة على مواكبة التقدم والتطور في الخدمات السياحية والترفيهية وعمدت الشركة على وضع استراتيجية عامة للسنوات الخمس القادمة اشتمت على العديد من الافكار منها ما هو قابل للتطوير ومنها من دخل حيز التنفيذ. وأكدت الصالح ان اقتصاديات كثير من الدول تعتمد على الدخل السياحي ونحن نعمل جاهدين على تنمية السياحة في الكويت من اجل مستقبل أفضل ومزدهر وخصوصاً ان القطاع السياحي يحرك العجلة الاقتصادية ويخلق فرص عمل كثيرة ومتنوعة للشباب وللأعلام دور كبير في الارتقاء بمستوى السياحة سواء الاعلام المرئي أم المقروء من خلال ابراز الدور السياحي واهميته بالنسبة للدولة.

## «يوروموني» تختار «أدكس» أفضل بنك استثماري عقاري في البحرين

أعلنت مجلة «يوروموني» المالية المعروفة عالمياً في حفل عشاء اقيم في مدينة لندن اخيراً، عن المؤسسات المالية التي فازت بجوائزها العالمية الخاصة في مجال تطوير العقارات لعام 2007، حيث فاز بنك أدكس بجائزتين من هذه الجوائز وهما جائزة «أفضل بنك استثماري عقاري في البحرين» وجائزة «أفضل بنك للخدمات الاستثمارية». وصرح بهذه المناسبة السيد يوسف شمالان العيسى الرئيس التنفيذي لبنك أدكس قائلاً «إنه من دواعي فخراً واعتزازنا ان نقوم مجلة «يوروموني» العالمية باختيارنا من بين البنوك والمؤسسات الأخرى لنيل هاتين

الجائزتين المرموقتين، ونحن نفتخر بالنجاح الذي حققناه حتى الآن في مجال الخدمات الاستثمارية العقارية وفي جلب الفرص الاستثمارية الفريدة ذات الجودة والعوائد المحيية الى عملائنا». ولقد قام بنك أدكس خلال السنوات القليلة الماضية بدور نشط وحيوي في هيكلة وترتيب العديد من المشاريع العقارية المرموقة في منطقة الشرق الأوسط وواصل العيسى حديثه قائلاً: «لقد قام بنك أدكس بالتعاون مع هولندي أكسبريس لجلب مفهوم الفنادق الاقتصادية المتميزة الى المنطقة».

## بينها «أنفوتيك» الإماراتية و«أريما» البحرينية

## 3 شركات عربية وإنكليزية تتقدم لمناقصة بنوك مصر



اهتمام واسع في مصر بتطوير تكنولوجيا المعلومات

### القاهرة - ماهر أبو الفضل

كشف العضو المنتدب لتأمينات الحياة بشركتي بنوك مصر للتأمين التكافلي صالح عبد مرسى عن طرح الشركة مناقصة على شركات تكنولوجيا المعلومات العالمية وذلك بهدف تصميم البرامج التأمينية الخاصة بتأمينات التكافل للأزمة للشركة لترويجها خلال الفترة القادمة.

وأضاف مرسى في تصريحات خاصة لـ «النهار» ان هناك 4 شركات عالمية تقدمت للمناقصة وهي شركة «أنفوتيك» الإماراتية و«أريما» البحرينية و«استشارات» اللدانية إضافة الى شركة «سكاي واير» الانكليزية. وأوضح العضو المنتدب انه تم تحديد مهلة حتى منتصف الشهر الحالي لتتقدم الشركات الراغبة في دخول المناقصة بمطابقها الفنية والمالية على ان يتم الاعلان عن الشركة الفائزة نهاية نوفمبر الحالي.

وأشار مرسى الى أنه فور الاعلان عن الشركة الفائزة سيتم تكليفها بتصميم البرامج والوثائق التأمينية الخاصة بالشركة والتي سيتم ترويجها مطلع فبراير من العام 2008 خصوصاً بعد إرجاء مزاوله النشاط من نوفمبر الحالي الى فبراير القادم. من جهة أخرى، كان العضو المنتدب لشركتي بنوك مصر للتأمين التكافلي فرع الممتلكات احمد عارف قد أشار في تصريحات لـ «النهار» الى ان السبب في ارجاء بدء مزاوله النشاط والذي كان مقرراً له شهر نوفمبر الحالي الى فبراير القادم هو عدم

## منتصف الشهر الحالي آخر مهلة للتقدم للمناقصة ونتائجها نهاية نوفمبر

## «المسار» تستهدف التوسع في تنظيم المعارض المتخصصة خليجياً

أعلنت مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات انها شاركت بفاعلية في معرض سبتي سكب الذي استضافته دبي وانتهى فعالياته اخيراً، وذلك عن طريق قيامها بتجهيز جناحين تابعين لشركتي «برج المقام» و«دنة الخور القابضة» علماً بان الجناحين حازا على إعجاب المشاركين.

وأوضح مدير عام مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات سعود مراد ان المشاركة في معرض سبتي سكب كانت مهمة في إطار الخطة التي أقرتها «المسار» لتعزيز تواجدنا وتوسعاتنا إقليمياً خاصة ان معرض سبتي سكب يمثل أكبر معرض عقاري في الشرق الأوسط والعالم، حيث استقطب أكثر من 45 ألف من المستثمرين الإقليميين والدوليين ومطوري العقارات والهيئات الحكومية والتنمية وكبار المهندسين المعماريين والاستشاريين من أكثر من 120 دولة طرحت مشاريع قيمتها تريليون دولار وتشكل هذه القيمة ثلاثة أضعاف العائدات النفطية الخليجية في عام، والتي تقدر بنحو 250 بليون دولار نتيجة نمو المعرض العقاري في سبتي سكب بدرجة كبيرة مقارنة بالعام الماضي فضلاً عن تحسن مستويات الشفافية والتحسينات التي طرأت على القوانين وحوكمة الشركات.

وأكد مراد ان «المسار» تتفاوض حالياً لتنظيم عدد من المعارض المتخصصة في دول الخليج تتركز في الإمارات ودبي تحديداً الى جانب قطر والبحرين فضلاً عن السوق المصري الواعد ونودها الى تجديد شهادة الأيزو 2000/9001 للمجموعة أخيراً من قبل شركة AAR المناحة للشهادة وهي إحدى الشركات العالمية المتخصصة في مجال الفحص والتحقق وتمتلك حق منح شهادات الجودة العالمية والتكامل علماً بان المجموعة بصحوليها على شهادة الجودة العالمية تعتبر أول شركة متخصصة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات تحصل على هذه الشهادة العالمية على مستوى الشرق الأوسط بأكمله وهو ما يعكس القدرة التنافسية للشركة على المستويين المحلي والإقليمي لافتاً الى ان خطط انشاء مدينة متكاملة للمعارض في الكويت بنظام BOT ما زالت قائمة كمبادرة من المجموعة. وأضاف مراد ان المجموعة تستهدف الأسواق الواعدة للتوسع من خلالها وبرزها الإمارات الانشط من بين دول المنطقة في صناعة المعارض، إذ ينظم فيها أكثر من 100 معرض، تتضمن جميع القطاعات الاقتصادية، فيما تمت هذه الصناعة في الإمارات في 2006 بنسبة تقارب 35% وذلك نتيجة للتسهيلات التي توفرها الدولة، مشيراً الى ان مردود صناعة المعارض لا يقتصر على قطاع واحد، فهي تنشيط حركة السياحة والقطاع السياحي، وتنشط حركة الخدمات الأخرى، كالطيران، والجمارك، والسفن، ومراكز التسوق.



سعود مراد

### مراد: نخطط لإنشاء مدينة متكاملة للمعارض في الكويت بنظام الـ B.O.T

## «الأرجوان» تشارك في المعرض الدولي للعقار 2007

قريبة من مشروع شركة اعمار الإماراتية والذي يسمى بوابة القاهرة الثامنة وعلى بعد 15 دقيقة من جامعة 6 أكتوبر ويقرب أيضاً من الأسواق والمنتجات التجارية بحوالي 10 دقائق مثل مجمع هايبر مارك و مجمع داندي وكارفور، وقريب من فنادق ومنتجعات قرية وادي النخيل بكيلو واحد وقرية وادي السليمانية 2 كم وقرية وادي فود حوالي نصف كم، ولفت الراشد الى ان المشروع يضم حمامات سباحة منها العامة ومنها الخاصة المغطاة للنساء ومول تجاري داخل المدينة لخدمات المكان والسكان وما به من حراسة على مدار الساعة ويسمح بالبناء، بنسبة 60% وارتفاع 17.5م، وأضاف ان «المشروع يقرب من سنتر القاهرة بحوالي 30 دقيقة ومن أهم المميزات التي يأتي بها هذا المشروع أنه مملوك لشركة كويتية كاملة.

وأشار الراشد الى ان مشروع «مملكة الأمراء» الذي سوف طرحه الشركة سوف يوفر فرصاً استثمارية عبارة عن أراض سكنية بسلطنة عمان التي أصبحت محط أنظار كبار المستثمرين من جميع أنحاء العالم في عدة ولايات ومنها مشروع ولاية بركاء، وهي أهم ولايات سلطنة عمان لما بها من أهم وأضخم المشاريع العقارية والاستثمارية مثل مشروع المدينة الزرقاء، والمدينة الرياضية والذي يعد نقطة تحول في سلطنة عمان وموقعه المميز الذي يتوسط المجمعات التجارية والأسواق ووكالات السيارات الذي يقرب منها بحوالي 300 متر.

وأضاف ان «المشروع قريب من البحر والخط السريع (مسقط دبي)، وأيضاً عدة فرص في ولايات المنطقة الشرقية بعد دراسة الجدي الاقتصادية لها ولما تتنبأ به من مستقبل استثماري واعد، وتعد الفرص نادرة ومدروسة من جميع النواحي الاقتصادية والقانونية لحرص الشركة على ما يعود بالنفع على الشركة والمعمل.

أعلنت شركة «الأرجوان المتحدة العقارية» مشاركتها في المعرض الدولي للعقار 2007 الذي تنظمه شركة آتة جروب لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 5-8 نوفمبر الحالي.

وقال مدير العقار المحلي في الشركة يوسف الراشد ان المشاركة في المعرض الدولي للعقار 2007 جاءت من منطلق نجاحات الشركة في الفترات السابقة والمشاريع التي تم طرحها في عدة دول خليجية كسلطنة عُمان ودولة الإمارات العربية المتحدة وما حققتها هذه المشاريع من ارتفاع في العائد الاستثماري الذي لقي قبولاً ورضاً لدى جميع العملاء، وأشار الراشد الى ان الشركة ستقوم بطرح المرحلة الأولى من مشروع (مملكة الأمراء) التي تمت بفكر وإدارة كويتية على أرض مصرية وهو مشروع استثماري بشكل مدينة سكنية كاملة الخدمات والبنية التحتية ويتكلفه 297.584 مليون جنيه ويقع المشروع في المنطقة السياحية الجديدة في مصر وهي من أهم المناطق التي توليها الدولة كل اهتمامها لما بها من استثمار واعد، ويمتاز المشروع بطابع خاص يضفي عليه الانفراد داخل السوق الكويتي. وبين الراشد ان هذا المشروع يحتوي على مميزات عدة من أهمها



يوسف الراشد