

الكويت تحتضن اليوم معرض ومؤتمر الكويت العالمي للطاقة 2007

واضافوا ان المؤتمر يتضمن العديد من الحلقات النقاشية وسيتم استعراض 53 ورقة علمية أغلبها من كندا والولايات المتحدة الاميركية ومعهد الكويت للابحاث العلمية وجامعة الكويت وشركة نفط الكويت.
واوضحوا ان انعقاده يأتي في وقت تهدف الدولة فيه الى تطبيق استراتيجية لرفع إنتاج الكويت من النفط الثقيل الى 900 ألف برميل يوميا.
وافادوا ان زيادة الطلب على النفط وارتفاع الاسعار يدفعان بالدول المنتجة الى العمل نحو تعزيز الإنتاج من النفط بكل أنواعه سواء الثقيل او الخفيف او المتوسط.
واعلن معهد ابحاث الكويت انه من خلال المؤتمر يسعى إلى التعاون مع القطاع النفطي لتلبية الخطة التي وضعتها الدولة لزيادة الإنتاج النفطي الى أربعة ملايين برميل في اليوم.

الكويت - (كونا)؛ تحتضن الكويت اليوم أنشطة وفعاليات معرض ومؤتمر الكويت العالمي للطاقة والكيماويات 2007 بمشاركة ورعاية نحو 70 شركة وجهة محلية ودولية والمقام تحت رعاية سمو ولي العهد الشيخ نواف الأحمد الصباح ويستمر اربعة ايام. ويفتتح وزير الكهرباء والماء وزير النفط بالوكالة محمد العليم المعرض والمؤتمر الذي ينظمه معهد الكويت للابحاث العلمية بالتعاون مع مؤسسة الكويت للتقدم العلمي تحت عنوان «النفط الثقيل وتنامي الطلب العالمي على الطاقة».
وقال منظم المؤتمر النفطي في تصريح صحافي انه يهدف الى نقل التكنولوجيا استخراج النفط الثقيل من الدول ذات الباع الطويل في ذلك المجال حيث سييسلط الضوء على التحديات التي تواجه عمليات استخراج ومعالجة النفط الثقيل والغاز في الكويت لتحقيق الاستراتيجية الموضوعة من قبل الدولة لعام 2020.

مؤسسة البترول ترعى المعرض

اعلنت مؤسسة البترول الكويتية رعايتها لمعرض ومؤتمر الكويت العالمي للطاقة الذي تنظمه شركة معرض الكويت الدولي ويفتح أعماله وزير الكهرباء والماء وزير النفط بالوكالة محمد العليم اليوم. وقال الرئيس التنفيذي للمؤسسة سعد الشويب ان المعرض والمؤتمر يستقطبان مشاركة العديد من الشركات العالمية المتخصصة في شؤون النفط والطاقة لمناقشة التحديات الراهنة في الصناعة النفطية في مجالات الاستكشافات النفطية واحتياطات النفط والغاز.
واضاف انه سيتم ايضا استعراض الاساليب الجديدة في عمليات الحفر وعدد من الموضوعات المستجدة في مجال الغاز والاعتمادات البيئية التي تواجهها الصناعة النفطية العالمية. ويشارك في أعمال المؤتمر والمعرض اللذين يستمران حتى 25 من الشهر الحالي شركات عالمية من بريطانيا والولايات المتحدة واستراليا واطاليا وسويسرا ومن بعض الدول العربية المنتجة للنفط.

«البناء الكويتي» و«صفر» تشارك في معرض الإسكان

اعلنت شركة بيت البناء الكويتي ومؤسسة احمد صفر للمقاولات عن انضمامهما مجموعة الشركات والمؤسسات والجهات الرسمية المشاركة في معرض الإسكان الحادي عشر الذي تقيمه جمعية المهندسين وتعدده وتنظمه الشركة المتحدة للتسويق وتنظيم المعارض تحت رعاية وبحضور وزير الدولة لشؤون الإسكان وزير المواصلات ووزير الدولة لشؤون مجلس الأمة بالوكالة وزير الواحد العوضي. وذلك خلال الفترة من 4 الى 8 نوفمبر. وقال مدير عام شركة بيت البناء الكويتي د. حسن إبراهيم ان الشركة استطاعت ايجاد العديد من المشاريع الخاصة في قطاع العقارات بالكويت لتصبح الشركة من بعدها من أكثر الشركات شهرة في ذلك القطاع. وتابع د. مكي تصريحه مشيراً الى ان بيت البناء الكويتي ركزت نشاطها مباشرة عقب تحرير الكويت على مختلف مجالات عملية إعادة إعمار العراق وخاصة قطاعي الخدمات والمشاريع المدنية والعسكرية بالإضافة الى تقديم خدمات استشارية وتسويقية الى هذه القطاعات. ومن الشركات المشاركة ايضا افنى المدير المالي المؤسسة احمد صفر للمقاولات أحمد المهدي على المشاركة في معرض الإسكان الحادي عشر مشيراً الى النجاحات التي حققتها المؤسسة في مشاركتها السابقة بالمعرض وقد أصبح المعرض من أهم المعارض التي تشهدا الكويت في هذا المجال.

«تساهيل» تشارك في المعرض الدولي للعقار

عقارات وأراض سكنية وزراعية في الأردن وسورية على وجه التحديد سوف يخدم رؤية وسياسة الشركة. وبين ان الشركة سوف تتميز في المعرض الدولي للعقار 2007 بطرحها اراض زراعية ذات موقع ومدخل آمن وواعد هذا بالإضافة الى طرح خدمة الأمن والتحصين الزراعي للأراضي الزراعية في كل من سورية ولبنان، مشيراً الى ان هذه الخدمات فريدة من نوعها ولم يسبق لها ان طرحت في معرض عقاري داخل الكويت وذلك لت الشركة ان تعلن عن توفر هذه الخدمات في المعرض الدولي للعقار 2007 نظرا لما يتميز به هذا المعرض من الناحية التنظيمية والإعداد غير المسوق من قبل الجهة المنظمة. ولفت البلوشي الى ان الشركة سوف تطرح مشروعاً مميزاً في مدينة بعلبك الأثرية في لبنان خلال المعرض الدولي للعقار 2007. بالإضافة إلى مشروع في سورية، حيث تتجاوز قيمة المشاريع التي تسعى إليها شركة تساهيل العقارية في الوقت الحالي والمستقبلي ما يتجاوز 3 ملايين دينار كويتي.

اعلنت شركة «تساهيل العقارية» مشاركتها في المعرض الدولي للعقار 2007 خلال الفترة من 5-8 نوفمبر المقبل والذي تنظمه شركة «أنة جروب» لتنظيم المعارض والمؤتمرات. وصرح المدير التنفيذي لشركة تساهيل العقارية علي البلوشي ان قرار المشاركة جاء بعد عمل دراسة جدوى اقتصادية للمشاركة في المعرض الدولي للعقار 2007 مع تزايد المعارض العقارية والعروض المقدمة من شركات تنظيم المعارض المنافسة. وأكد البلوشي ان «تساهيل العقارية» رأت ان فكرة تنظيم معرض عقاري متخصص في العقار الدولي هي فكرة جريئة وسباقية بما في ذلك خدمة للجهات المشاركة لتسويق مشاريعها في داخل وخارج الكويت، كما انها فكرة تخدم المستثمر حيث توفر له جميع المشاريع المطروحة في مجال العقار المحلي والدولي في داخل وخارج منطقة الخليج العربي. وأشار البلوشي الى ان «تساهيل العقارية» سعت من اليوم الأول الى طرح مشاريع تستقطب جميع الفئات المستفيدة من المستثمرين الصغار والكبار، لذلك رأت الشركة ان طرح



علي البلوشي

نسبة 25% مع نهاية العام الحالي في ظل النمو المتصاعد الذي تشهده سوق الكويت للأوراق المالية في هذه المرحلة.
ولفت الرباب ان الشركة سوف تقدم بطولها لادراج في سوق الكويت للأوراق المالية في شهر أغسطس من العام 2008 المقبل وذلك نظرا لمرور عام على زيادة رأسمالها في هذا التاريخ وبذلك تكون مستوفية لجميع شروط الادراج الجديدة بالسوق.
وذكر الرباب ان (النوادي القابضة) مقبلة على افتتاح عدد من المشاريع الجديدة في الكويت اهمها مشروع إعادة احياء منتجع الإيليزيوم الصحي بتكلفة حوالي 700 ألف دينار ويقوم بتقديم مجموعة من الخدمات الرياضية والصحية ومشيراً الى ان الشركة سوف تبدأ العمل في مشروعها الجديد في منطقة المهولة اعتباراً من بداية العام 2008 وهو عبارة عن مجمع للنوادي والأنشطة الرياضية سيقام على مساحة 2500 متر مربع يضم كذلك أنشطة الشركة في مجال النوادي والمجالات الصحية الأخرى.

كشف نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة النوادي القابضة خالد الرباب عن تحقيق الشركة لصفاء ربح يبلغ 800 ألف دينار وذلك عن فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر من العام الحالي مقارنة بصفاء ربح بلغ 38 ألف دينار عن نفس الفترة من العام 2006 ما يعد طفرة حقيقية في أرباح الشركة وعوائد لها من نتائج عملياتها التشغيلية الجارية والذي بدوره يعكس على عوائد وحقوق المساهمين بالشركة.

وأوضح الرباب ان جزءاً كبيراً من أرباح الشركة في هذه الفترة يعود لتحقيق الشركة ربحاً من جراء بيعها لعقار تملكه تبلغ مساحته حوالي 1000 متر مربع حيث حققت الشركة ربحاً من عملية البيع يقدر بـ 300 ألف دينار إضافة الى أرباح الشركة من جراء تشغيلها لنادي كيفان الصحي الذي افتتحته الشركة مؤخراً مشيراً ان ربح محافظ الشركة الاستثمارية بلغ ما يوازي 17% خلال المرحلة المنتهية في 30 سبتمبر 2007 والتي من المتوقع لها ان تحقق نمواً يصل الى



خالد الرباب

800 ألف دينار أرباح «النوادي القابضة»

عبر 224 سفينة متنوعة صادرة وواردة ارتفاع المناولة في ميناء الشويخ والشعبية

اعلنت مؤسسة الموانئ الكويتية ان إجمالي حمولات السفن الواردة والصادرة من ميناء الشويخ والشعبية خلال شهر أغسطس الماضي ارتفع الى 2.5 مليون طن من مختلف البضائع مقارنة مع 2.2 مليون طن في شهر يوليو الماضي بزيادة مقدارها حوالي 300 ألف طن وبمعدل زيادة 13.5%.

واوضح بيان صحافي صادر عن المؤسسة ان إجمالي الحمولات الواردة من الميناءين سجل 1.2 مليون طن مقارنة مع 8.1 ملايين طن خلال شهر يوليو الماضي.

وأشار البيان الى ان ميناء الشويخ شهد زيادات كبيرة في حجم الحمولات خلال شهر أغسطس نظراً لموقعه القريب من المناطق الصناعية ومستودعات التخزين الخاصة بالتجار حيث بلغ إجمالي البضائع الصادرة 92.3 ألف طن بمعدل زيادة 15.4% قياساً بشهر يوليو، فيما قدر حجم البضائع الواردة عبر الميناء بـ 558.3 ألف طن مقارنة مع 513.6 ألف طن في يوليو الماضي.

وذكر البيان ان عدد السفن الواردة والصادرة خلال الشهر نفسه سجل 224 سفينة متنوعة الأحجام مقارنة مع 211 سفينة في شهر يوليو الماضي بنسبة زيادة 6.2%.

وتوقع البيان استمرار حجم أعمال المناولة في الموانئ الكويتية في ظل ما تشهده الكويت من طفرات اقتصادية متنوعة وخاصة في قطاع البناء والتشييد ومشروعات البنية التحتية والمدن الجديدة وما تحتاجه من مواد استراتيجة إضافة إلى زيادة حجم البضائع التجارية والاستهلاكية باعتبار الكويت احد الأسواق الواعدة بالمنطقة ما جعل من الموانئ الكويتية قبلة لسفن الحاويات والبضائع في منطقة شمال الخليج.



الرافعة العملاقة في ميناء الشويخ

الهاجري: دراسة ارتفاع أسعار العقار ستعرض على مجلس الوزراء قريباً



الهاجري خلال تفقده للمعرض وبيجوار الوهيب والهارون (تصوير عبداللطيف القعدان)

كتب باسم رشاد

أكد وزير التجارة والصناعة المهندس فلاح الهاجري انه سيتم في القريب العاجل تقديم الدراسة التي أعدتها ادارة العقار بالوزارة الى مجلس الوزراء والتي تحدد أسباب ارتفاع العقار والأراضي ومسببات ذلك وكذلك الحلول المناسبة التي تراها الإدارة المعنية لمعالجة أو محاولة السيطرة على ارتفاع هذه الأسعار. وقال الهاجري في تصريحات صحافية عقب افتتاحه لمعرض عالم العقار صباح أمس ان هذه القضية تحتاج الى تصافر الجهود من الجميع سواء من السلطتين التنفيذية او التشريعية خاصة في معالجة هذا الارتفاع، لأن أسبابه شبه معروفة وهي أسعار النفط أو ندرة الأراضي أو بعض القوانين التي تحتاج مراجعة مثل اراضي القضاء مؤملاً من أعضاء مجلس الأمة التعاون مع السلطة التنفيذية لسرعة إيجاد الحلول المناسبة لهذه المشكلة.

وأشار الهاجري الى ان الوزارة تشجع وتؤيد اقامة مثل هذه المعارض خاصة العقارية كي تمتزج الخبرات سواء من داخل أو خارج الكويت ولكي يتعرف المواطن او المواطن الخليجي على أسعار الأراضي ومواقعها ومواقع الاستثمار العقارية التي يتجه لها الجميع سواء للاستثمار أو للسكن. وقال الوزير ان أسعار العقار والأراضي في البلاد المجاورة سواء دول الخليج أو الدول العربية جيدة وتتمنى من الجميع التعاون لوضع آلية

لابد من تصافر الجهود بين السلطتين لمعالجة هذه الارتفاعات غير المبررة

معينة حتى يكون السعر المعروض في متناول ايدي الأشخاص الذين يرغبون في شراء هذا العقار.

تصافر الجهود

وعن الاليات المناسبة لهذا اشار الهاجري الى تصافر الجهود لتعديل هذه القوانين وإنشاء أو تشريع قوانين يكون هدفها الأساس الحد من ارتفاع الأسعار الخيالية لعقارات الكويت. ومن جانبه، أكد العضو المنتدب لشركة اكسيو م. فؤاد الوهيب ان هناك شركة محلية وخليجية وعربية وأوروبية شاركت في المعرض الثالث، حيث قدمت العديد من العروض الجيدة والمتنوعة سواء في أنواعها أو تركيبة هذه العروض وهو الأمر الذي يعد نوعاً من الإبداع والتقدير الجدي لحاجة المستثمرين. وزاد الوهيب ان هذا المعرض يأتي كتلبية لنداء من القطاع الخاص الى القطاع الحكومي لكي يستجيب ويتحرك معه لمواكبة هذه السرعة، ولكي تصب قراراته في هذا الإطار، لافتاً الى ان هذه المشاركات التي تعدت المحلية والإقليمية تسعى الى تحقيق الرغبة الاميرية لتحويل الكويت لمركز مالي والهدف منه استباق لوضع التشريعات التي قد تحتاجها الكويت لتكون مركزاً مالياً ومنتجراً واستباقاً للقرارات من الجهات التنفيذية التي قد تاخذ وقتاً طويلاً.

العولة

وردأ على سؤال حول ان غالبية المشروعات من خارج الكويت قال ان هذا تفسير واضح بان العالم يمر بما يسمى بالعولة ومجلس التعاون بعد الغزو الى الآن بدأ في تقارب أكثر وأكثر وبالتالي المواطن الخليجي يشعر ان الخليج كله بلده، موضحاً ان الذي يجذب الناس اليوم الى سلطنة عمان هو عدم ارتفاع أسعار الأراضي وهو ما جعل الناس تسعى للاستثمار فيها.

وأشار الوهيب الى ان السوق المحلي حتى الآن يتكوين لا ينافس الأسواق الأخرى من حيث الجاذبية، حيث ان



م. محمد الرشيدى

«isys» توسع عملياتها في شمال نيجيريا

كشف المدير العام لشركة «isys» م. محمد الرشيدى عن قيام الشركة بتوسيع عملياتها وأنشطتها لتشمل شمال نيجيريا والتي يعد سوقها من الأسواق الافريقية الكبرى حيث قامت شركة «isys» في دخول السوق النيجيري في وقت مبكر بالإضافة الى عدد من الأسواق الافريقية الأخرى، والتي يعد

مجال الاتصالات فيها من المجالات المشيرة وفي تصاعد متنامٍ ومستمر، موضحاً ان تلك الأسواق باتت تشهد منافسة كبيرة من شركات الاتصالات العالمية لتستحوذ على حصة من تلك الأسواق خاصة وان عدد السكان هناك كبير بما يسمح في وجود أكثر من شركة وبالتالي زيادة عدد المنافسين.

وأضاف الرشيدى ان تنوع الخدمات التي تقدمها شركة «isys» من خدمات في مجال تقنية المعلومات وحلول الاتصالات جعلها تدخل المنافسة بقوة وعلى أساس دراسة السوق بشكل علمي ساهم في تفوق «isys» ونجاحها.